**Уважаемые граждане -**

**собственники индивидуальных жилых домов,**

**не прошедшие техническую инвентаризацию и государственную регистрацию построенного объекта!**

**Администрация Рыбинского муниципального района уведомляет о том, что 01.03.2018 года заканчивается действие упрощенного порядка оформления права собственности граждан на жилые дома («Дачная амнистия»), установленного Федеральным законом Российской Федерации от 30 июня 2006 года № 93-ФЗ.**

**Упрощенная процедура регистрации индивидуальных жилых домов состоит из:**

1. **Получения разрешения на строительство (или предоставления документов на строительство дома, выданных до 2006 года).**
2. **Оформления технического плана на жилой дом.**
3. **Получения Свидетельства государственной регистрации права собственности на жилой дом в Рыбинском отделе управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.**

**Уведомляем Вас о том, что по истечении срока действия «дачной амнистии» пакет документов, необходимый для оформления в собственность индивидуального жилого дома, значительно увеличится и будет состоять из следующих документов:**

**1. Проекта на строительство жилого дома (что потребует значительных денежных затрат);**

**3. Разрешения на строительство жилого дома;**

**4. Технического плана на жилой дом, исполнительной съемки на земельный участок, отражающей построенный объект и подведенные к нему инженерные коммуникации.**

**5. Перед вводом в эксплуатацию будет осуществляться проверка на месте соответствия построенного жилого дома проектной документации, в том числе обеспечение объекта инженерными коммуникациями в соответствии с требованиями технических регламентов (например, при установке двухконтурного газового котла – наличие герметичного выгреба).**

**6. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.**

**7. Получение Свидетельства государственной регистрации права собственности на жилой дом в Рыбинском отделе управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.**

**Уважаемый собственник жилого дома!**

**Предлагаем Вам воспользоваться упрощенной процедурой регистрации индивидуальных жилых домов и зарегистрировать Ваш жилой дом до 01.03.2018 - окончания срока действия «дачной амнистии».**

По вопросам оформления документации предлагаем обратиться в управление АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района:

Адрес – Ярославская обл., г.Рыбинск, ул.Братьев Орловых, д.1 а, каб. 314.

Телефон – тел./факс (4855) 219-324, отдел архитектуры (4855) 222-071

Адрес электронной почты – [arhitekt@admrmr.ru](mailto:arhitekt@admrmr.ru))